|  |  |
| --- | --- |
| **Acte d'engagement** | **Marché de Travaux**  **Aménagement du 1er étage SSR et ELSM sur le site de Cherbourg** |
|  | **CPAM de la Manche**  **PROCEDURE ADAPTEE**  Numéro du marché : 2025CP5003PA01 à 10 |

*Marché passé en application de l’arrêté du 19 juillet 2018 portant règlementation sur les marchés publics des organismes de sécurité sociale et renvoyant aux dispositions du Code de la Commande Publique, articles L. 2123-1 et R. 2123-1 et -4*

**Sommaire**

[ACTE D’ENGAGEMENT 3](#_Toc197344823)

[1. Identification de l'acheteur 3](#_Toc197344824)

[2. Identification du co-contractant 3](#_Toc197344825)

[3. Dispositions générales 4](#_Toc197344826)

[3.1. Objet du marché 4](#_Toc197344827)

[3.2. Mode de passation 4](#_Toc197344828)

[3.3. Décomposition de la consultation 4](#_Toc197344829)

[4. Durée et délais d'exécution 5](#_Toc197344830)

[4.1 Durée et modalités de reconduction 5](#_Toc197344831)

[4.2 Délais d'exécution 5](#_Toc197344832)

[5. Forme du prix 5](#_Toc197344833)

[5.1 Montant de l'offre 5](#_Toc197344834)

[6. Sous-traitance 6](#_Toc197344835)

[7. Avance et règlement des comptes 6](#_Toc197344836)

[7.1 Avance 6](#_Toc197344837)

[7.2 Règlement des comptes 6](#_Toc197344838)

[8. Engagement du CANDIDAT sur son offre 7](#_Toc197344839)

[9. Acceptation de l'offre par le POUVOIR ADJUDICATEUR 8](#_Toc197344840)

# ACTE D’ENGAGEMENT

# 1. Identification de l'acheteur

**Nom de la personne publique** : CPAM de la Manche, Maître d’Ouvrage

**Adresse :** Montée du Bois André - 50000 Saint-Lô

**Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l’article R. 2191-60 du code de la commande publique** : Directeur de la CPAM de la Manche

**Organisme chargé du paiement :** Directeur Comptable et Financier de la CPAM de la Manche

**Ordonnateur :** Service Gestion Immobilière et Logistique

**Assistant à Maitrise d’ouvrage :** PRECI Normandie

L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire, en application de l’article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

# 2. Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché et conformément à leurs clauses :

Le signataire

s’engage, sur la base de son offre et pour son propre compte ;

engage la société ..................................................... sur la base de son offre ;

s'engage en tant que mandataire du groupement solidaire ;

s'engage en tant que mandataire solidaire du groupement conjoint ;

s'engage en tant que mandataire non solidaire du groupement conjoint ;

Les candidats sont informés que l'acheteur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d’un groupement solidaire dans le cas où il n’aurait pas candidaté sous cette forme.

Nom commercial : .........................................................................................................

Dénomination sociale : ..................................................................................................

Numéro SIRET : ..............................................................................................................

Adresse : ........................................................................................................................

........................................................................................................................................

Adresse siège social (si différente) : ...............................................................................

........................................................................................................................................

Courriel : .........................................................................................................................

Téléphone : .....................................................................................................................

 AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire (cas d'une personne physique) d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours :

Compagnie : ...................................................................................................................

N° police : .......................................................................................................................

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres ou, en cas de mise en œuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales.

# 3. Dispositions générales

## 3.1. Objet du marché

Le présent marché, régi par le présent acte d'engagement valant cahier des clauses administratives particulières, concerne les travaux d'aménagement de locaux pour l’ELSM et le service social de la Carsat à la CPAM de la Manche de Cherbourg. **ERP 5ème catégorie type W,** **Travaux en site occupé**.

## 3.2. Mode de passation

La présente consultation est passée suivant une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

Le marché comprend le traitement de données à caractère personnel. Par dérogation à l’article 5.2.3 du CCAG, il sera fait application de la réglementation en vigueur applicable au traitement de données à caractère personnel et, en particulier, le règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016.

## 3.3. Décomposition de la consultation

Le présent marché est alloti et à tranches. Il est décomposé en 10 lots.

L'offre de l'entreprise concerne (cocher les cases correspondantes) :

|  |  |
| --- | --- |
| **TRANCHE FERME**  Lots | **Aménagement du 1er étage SSR et ELSM sur Cherbourg**  Désignation du lot |
| Lot n°1 | Désamiantage |
| Lot n°2 | Aménagements intérieurs |
| Lot n°3 | Peinture et sol |
| Lot n°4 | Cloisons amovibles/Faux-plafond/isolation combles |
| Lot n°5 | Electricité courants fort/faible |
| Lot n°6 | Chauffage/Ventilation/Plomberie/Sanitaire |
| Lot n°7 | Carrelage/faïence |
| Lot n°8 | Menuiseries extérieures |
| Lot n°9 | Etanchéité |
| Lot n°10 | Ventilation extraction soufflage |
| **TRANCHE OPTIONNELLE**  Lots | **Aménagement du 1er étage SSR et ELSM sur Cherbourg**  Désignation du lot |
| Lot n°2 | Tranche optionnelle 3 : cloison fixe salle Nomade |
| Lot n°2 | Tranche optionnelle 4 : porte placard salle Nomade |
| Lot n°4 | Tranche optionnelle 1 : Sanitaire 2ème étage |
| Lot n°4 | Tranche optionnelle 5 : Habillage de gaines et faux-plafond salle Nomade |
| Lot n°5 | Tranche optionnelle 6 : CTA salle Nomade 1er étage |
| Lot n°6 | Tranche optionnelle 2 : Ventilation aération de chute EU sanitaire 2ème étage |
| Lot n°9 | Tranche optionnelle 7 : Aération couverture zinc salle Nomade |
| Lot n°10 | Tranche optionnelle : Ventilation cafétéria |

Chaque lot séparé constitue un contrat à part entière faisant l’objet d’un acte d’engagement distinct engageant respectivement chacun des cocontractants envers le pouvoir adjudicateur.

# 4. Durée et délais d'exécution

## 4.1 Durée et modalités de reconduction

Le délai global de l’opération de travaux est de 6 mois, période de préparation inclus. Le délai global est défini par le planning prévisionnel de réalisation des travaux établi par le Maitre d’ouvrage. Le planning affiné d'exécution des travaux, réalisé par le Maitre d’ouvrage et les titulaires des lots lors de la période de préparation définiront les délais d’exécution de chaque titulaire. Le présent marché ne fera pas l'objet de reconduction.

## 4.2 Délais d'exécution

Pour la tranche ferme, le délai d'exécution du présent marché court à compter de la notification du marché, qui vaut ordre de service de démarrage général des travaux.

Les délais d’exécution propres à chacun des lots s’insèrent dans ce délai d’ensemble, conformément au planning prévisionnel d’exécution établi selon les modalités de l’article 4.2 « Délais d’exécution » du CCAP.

Eu égard à la période actuelle de guerre en Ukraine et les conséquences de la crise sanitaire du Covid-19, les délais d’exécution seront susceptibles d’être allongés.

# 5. Forme du prix

Les prestations seront rémunérées par application de prix forfaitaires révisables.

## 5.1 Montant de l'offre

Cet acte d'engagement (*le candidat remplit l’acte d'engagement pour la tranche ferme et la tranche optionnelle et donne les précisions ci-dessous*) :

Correspond à la **solution de base - tranche ferme** - lot n°

Montant HT (en €) : ..............................................................................................................

Montant HT en toutes lettres (en €) : ...................................................................................

...............................................................................................................................................

Montant de la TVA (taux de %) (en €) : ........................................................................

Montant TTC (en €) : .............................................................................................................

Montant TTC en toutes lettres (en €) : ..................................................................................

................................................................................................................................................

Correspond à la **tranche optionnelle** n°………- lot n°+intitulé :

Montant HT (en €) : ..............................................................................................................

Montant HT en toutes lettres (en €) : ...................................................................................

...............................................................................................................................................

Montant de la TVA (taux de %) (en €) : ......................................................................

Montant TTC (en €) : .............................................................................................................

Montant TTC en toutes lettres (en €) : ..................................................................................

................................................................................................................................................

Correspond à la **tranche optionnelle** n°………- lot n°+intitulé :

Montant HT (en €) : ..............................................................................................................

Montant HT en toutes lettres (en €) : ...................................................................................

...............................................................................................................................................

Montant de la TVA (taux de %) (en €) : ......................................................................

Montant TTC (en €) : .............................................................................................................

Montant TTC en toutes lettres (en €) : ..................................................................................

................................................................................................................................................

Correspond à la **variante** - lot n°+intitulé :

Montant HT (en €) : ..............................................................................................................

Montant HT en toutes lettres (en €) : ...................................................................................

...............................................................................................................................................

Montant de la TVA (taux de %) (en €) : ......................................................................

Montant TTC (en €) : .............................................................................................................

Montant TTC en toutes lettres (en €) : ..................................................................................

................................................................................................................................................

En cas de groupement conjoint d’entreprises, la décomposition des prestations et le paiement par cotraitant seront précisés en annexe du présent acte d'engagement.

**Versement de la rémunération du mandataire du groupement** : la rémunération du mandataire du groupement pour sa mission de coordination est incluse dans le prix de ses prestations. Elle lui sera versée au fur et à mesure du versement de ses règlements.

# 6. Sous-traitance

Afin de présenter un sous-traitant, le formulaire DC4 peut être fourni à l'acheteur soit au moment du dépôt de l'offre soit en cours d'exécution du contrat.

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants. Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification.

# 7. Avance et règlement des comptes

## 7.1 Avance

Une avance est accordée au titulaire dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur, sauf renonciation expresse dans l’acte d’engagement.

Lorsque le titulaire ou le sous-traitant est une petite ou moyenne entreprise au sens du code de la commande publique, le taux de l’avance est fixé à 20 % en application de l’article 10.1 option A du CCAG-Travaux.

|  |  |
| --- | --- |
| **Prestataire unique ou cotraitant 1** (mandataire) : | ❏ Accepte de percevoir l'avance  ❏  Refuse de percevoir l'avance |
| **Cotraitant 2 :** | ❏  Accepte de percevoir l'avance  ❏  Refuse de percevoir l'avance |
| **Cotraitant 3 :** | ❏  Accepte de percevoir l'avance  ❏  Refuse de percevoir l'avance |

En cas d’acceptation et conformément à la réglementation en vigueur et en présence de sous-traitants, la somme due au sous-traitant sera déduite de la part du titulaire.

## 7.2 Règlement des comptes

Le délai global de paiement est fixé dans le CCAP.

L'acheteur se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants (joindre les RIB) :

Ouvert au nom de : ...........................................................................................................

pour les prestations suivantes : ..............................................................................................

Domiciliation : ........................................................................................................................

Code banque : ........ Code guichet : ........... N° de compte : ............................. Clé RIB : .......

IBAN : ......................................................................................................................................

BIC : .......................................................................................................................................

En cas de groupement, le paiement est effectué sur :

❏ un compte unique ouvert au nom du mandataire (joindre un RIB).

❏ un compte unique ouvert au nom des membres du groupement (joindre un RIB).

❏ les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document (joindre les RIB).

**Groupement solidaire sans répartition :**

Dans le cadre d'un groupement solidaire sans répartition, l'acheteur se libèrera des sommes dues au titre du présent du marché par mandat administratif établi au nom du :

❏ mandataire du groupement solidaire

❏ groupement solidaire

**Désignation du titulaire du compte :**

* Nom de l'entreprise :
* Raison sociale :
* Adresse :
* Code postal et ville :
* Relevé d'identité bancaire :

IBAN

|  |
| --- |
|  |

BIC

|  |
| --- |
|  |

Domiciliation du compte :

* Nom de l'établissement :
* Adresse :

# 8. Engagement du CANDIDAT sur son offre

**ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du code de la commande publique.

A ........................................................................

Le .......................................................................

*Signature du ou des prestataire(s)*

# 9. Acceptation de l'offre par le POUVOIR ADJUDICATEUR

**ACCEPTATION DE L’OFFRE PAR LA CPAM DE LA MANCHE**

**La présente offre est acceptée pour le lot n°+ intitulé**

Offre de Base – tranche ferme

Tranche optionnelle n°

Variante

Le montant du marché est de :

Montant HT (en €) : ..............................................................................................................

Montant de la TVA (taux de **20** %) (en €) : ..............................

Montant TTC (en €) : ............................................................................................................

Montant TTC en toutes lettres (en €) : .................................................................................

..............................................................................................................................................

Les sous-traitants proposés sont acceptés comme ayant droit au paiement direct dans les conditions indiquées.

A Saint-Lô,

Le

*Signature du représentant du pouvoir adjudicateur, habilité à signé*

**NOTIFICATION DU CONTRAT AU TITULAIRE (Date d'effet du contrat)**

A ........................................................................

Le .......................................................................

**NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES**

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

 ❏  La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

 ❏  La totalité du bon de commande n° ............... afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :

La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :

 ❏  La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

      et devant être exécutée par :

      en qualité de :

 ❏  membre d'un groupement d'entreprise

 ❏  sous-traitant

**DESIGNATION DES COTRAITANTS ET REPARTITION DES PRESTATIONS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Désignation de l'entreprise** | **Prestations concernées** | **Montant HT** | **Taux TVA** | **Montant TTC** |
| Dénomination sociale :  SIRET :  Code APE :  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET :  Code APE :  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET :  Code APE :  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET :  Code APE :  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET :  Code APE :  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
|  | **TOTAUX** |  |  |  |